

Protokół nr 102/23
z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów Rady Miejskiej w Mosinie,
które odbyło się w dniu 8 maja 2023 r.
w Sali Posiedzeń Urzędu Miejskiego w Mosinie, pl. 20 Października 1

Posiedzenie otworzyła o godz. 17:09 Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów **Wiesława Mania**. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie oraz goście, których listy obecności znajdują się w materiałach komisji.

PRZEBIEG POSIEDZENIA:

Skarbnik Gminy Mosina **Tatiana Cynka** przedstawiła informacje pisemne na temat zaległości podatkowych, ulg, umorzeń i zwolnień oraz kar i odsetek od inwestycji wykonanych po terminie, które znajdują się w materiałach komisji.

W dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

- spłaty zaległości podatkowej, która została wyegzekwowana w roku 2023 i braku zasadności jej wcześniejszego uwzględnienia w budżecie Gminy Mosina,
- przyczyn zdjęcia w listopadzie 2022 r. z budżetu Gminy Mosina na rok 2022 kwoty 1.200.000,00 zł z wpływów z podatku od nieruchomości od osób fizycznych,
- potrzeby przekazywania radnym informacji o kwotach zaległości podatkowych o ściągnięcie których toczy się postępowanie administracyjne oraz o etapie tego postępowania,
- ściągłości zaległości podatkowych,
- zaległości w dochodach jednostek samorządu terytorialnego związanych z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami w wysokości 2.747.006,11 zł,
- zaległości we wpływach z innych lokalnych opłat pobieranych przez jednostki samorządu terytorialnego na podstawie odrębnych ustaw w wysokości 759.625,72 zł,
- przygotowania się Gminy Mosina do likwidacji użytkowania wieczystego,
- planów Gminy Mosina dotyczących umożliwienia wykupu mieszkań komunalnych przez ich najemców.

Udział w niej wzięli: radna **Wiesława Mania**, radna **Elżbieta Jarecka**, radny **Jan Marciniak**, radna **Paulina Kubacka**, radny **Andrzej Rażny** i radny **Robert Borkiewicz**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Skarbnik Gminy Mosina **Tatiana Cynka**, Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak** i Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst**.

W trakcie tej dyskusji na Salę Posiedzeń przybył radny **Andrzej Rażny**, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów udział brało 9 jej członków. Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak** poinformował o przyszłym umorzeniu ostatniej raty pożyczki na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Krótkiej w Mosinie i braku podstaw do umorzenia ostatniej raty pożyczki na budowę kanalizacji sanitarnej w ul. Fredry w Mosinie oraz konsekwencjach z tym związanych. Udzielił przy tym odpowiedzi na pytanie radnej **Elżbiety Jareckiej** dotyczące możliwości nakłonienia większej liczby mieszkańców ul. Fredry w Mosinie do podłączenia się do kanalizacji sanitarnej.

Prezes Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Mosinie i Prezes Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Mosinie **Monika Kujawska** przedstawiła informację o planowanych

remontach w budynkach komunalnych w 2023 roku, która znajduje się w materiałach komisji.

W dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

- nieprecyzyjnych informacji zawartych w przedstawionym materiale dotyczących lokalizacji świetlic OSP i potrzeby ich weryfikacji,
- przyczyn ujęcia mieszkań w Jeziorach w przedstawionym materiale dotyczącym planowanych remontów oraz ich najemców,
- zarządcy budynku na pl. 20 Października 27,
- jednego mieszkania w MTBS zajmowanego do tej pory przez Ukraińców, planowanej ich przeprowadzki i konsekwencji z tym związanych,
- problemu z zasiedleniem jednego z mieszkań w Jeziorach i potrzeby podjęcia stosownej decyzji w tej sprawie,
- wysokości kwot za przestawienie pieców kaflowych w poszczególnych lokalizacjach,
- sposobu wyboru firm do specjalistycznych prac w budynkach komunalnych,
- świetlicy wiejskiej w Dymaczewie Starym i współwłaścicieli budynku, w którym się ona znajduje,
- stanu realizacji zadania dotyczącego budowy świetlicy kontenerowej w Dymaczewie Starym,
- wysokości środków finansowych przeznaczonych na remonty w budżecie Gminy Mosina na rok 2023, obiektów priorytetowych do realizacji przy zabezpieczonej do tej pory kwocie oraz działań możliwych do podjęcia w tym zakresie dla docelowego rozwiązania problemu remontów starych budynków komunalnych,
- najpilniejszych remontów do przeprowadzenia w budynkach komunalnych w roku 2023,
- możliwości skorzystania z programu „Czyste powietrze” w realizacji remontów budynków komunalnych,
- prowadzenia drobnych prac remontowych „na własną rękę” przez najemców lokali komunalnych,
- działań MTBS Sp. z o. o. na rzecz budowy mieszkań,
- kredytu na budowę mieszkań przez MTBS Sp. z o. o.,
- aktualnej polityki mieszkaniowej Gminy Mosina i planów w tym zakresie,
- wysokości czynszów w MTBS Sp. z o. o. i w budynkach komunalnych,
- polityki czynszowej w MTBS Sp. z o. o.

Udział w niej wzięli: radny **Jan Marciniak**, radna **Wiesława Mania**, radny **Robert Borkiewicz**, radna **Jolanta Szymczak**, radna **Paulina Kubacka**, radny **Ryszard Rybicki** i radna **Elżbieta Jarecka**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Prezes Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Mosinie i Prezes Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Mosinie **Monika Kujawska**, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst**, Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak** oraz Prezes Zarządu Mosińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. **Norbert Kacprzak**.

W trakcie tej dyskusji Salę Posiedzeń opuściła radna **Ewelina Dudek**, a przybyli na nią radni: **Adam Monikowski** i **Ryszard Rybicki**, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów udział brało 10 jej członków.

Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak** poinformował o zakwestionowaniu przez Wojewodę Wielkopolskiego dofinansowania zadania dotyczącego budowy ul. Dembowskiego w Mosinie na kwotę w wysokości ok. 162.000,00 zł, działań Gminy Mosina podejmowanych w powyższej sprawie i konsekwencjach z tym związanych.

W dyskusji w powyższych sprawach udział wzięli: radny **Jan Marciniak** i radna **Paulina Kubacka**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst** i Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak**.

Następnie w dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

- przetargu na rozbudowę Szkoły Podstawowej w Krosinku o salę gimnastyczną i część dydaktyczno-wychowawczą,
- zakupu umundurowania dla strażaków OSP,
- dochodów podatkowych na jednego mieszkańca gminy Mosina oraz potrzeby przyjrzenia się temu wskaźnikowi w Strategii Rozwoju Gminy Mosina,
- średniego wynagrodzenia w administracji samorządowej.

Udział w niej wzięli: radna **Wiesława Mania**, radny **Andrzej Raźny** i radna **Elżbieta Jarecka**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak** i Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst**.

Na tym posiedzenie zakończono o godz. 20:09.

protokołował

(-) Piotr Sokołowski

przewodniczyła

(-) Wiesława Mania